



## SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

### **Avviso relativo alla variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale nell'ambito del procedimento relativo all'Accordo di Programma per il rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva.**

Il Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale

Premesso che con deliberazione della giunta regionale 28 settembre 2011, n. IX/2250, pubblicata in B.U.R.L. - S.O. n. 40 del 03/10/2011:

- è stato promosso l'Accordo di Programma (A.d.P.) finalizzato al rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva;
- sono stati individuati, quali soggetti interessati all'A.d.P., la Regione Lombardia, la Provincia di Brescia, le Comunità Montane di Valle Sabbia e di Valle Trompia, i Comuni di Bagolino e di Collio, con l'adesione di Maniva Ski s.r.l.;
- è stata avviata la procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) relativa all'A.d.P. in variante ai vigenti piani urbanistici comunali di Bagolino e Collio, individuando quale autorità procedente la D.G. Presidenza – Sede territoriale di Brescia della Regione Lombardia e, quale autorità competente, la D.G. Territorio ed Urbanistica della Regione medesima;
- è stato rimesso al Comitato per l'accordo di programma, all'uopo coadiuvato da apposita Segreteria Tecnica, la definizione dell'A.d.P.;

Dato atto:

- che con decreto del dirigente della U.O. Sede Territoriale di Brescia – Direzione Generale Presidenza – D.C. Programmazione integrata e finanza di Regione Lombardia n. 7765 del 12/08/2013 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e altri soggetti interessati all'iter decisionale, da invitare alla conferenza di valutazione;
- che in data 10/10/2013 si è svolta la prima conferenza di valutazione e forum aperto al pubblico, il cui verbale è pubblicato in SIVAS;
- che il Comune di Bagolino, con deliberazione de Consiglio comunale n. 29 del 05/06/2015, nel premettere che le aree oggetto dell'A.d.P. sono già individuate come "Progetto strategico sovracomunale finalizzato alla valorizzazione delle potenzialità turistiche afferenti alle peculiarità ambientali e sportiva del comprensorio del Maniva e del collegamento infrastrutturale fra Valle Trompia e Valle Sabbia" nel vigente PGT, e visto il Master Plan aggiornato al febbraio 2015, specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P., come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, dando atto che il Comune non si impegna per il finanziamento degli importi indicati nel Master Plan allegato all'A.d.P.;
- che il Comune di Collio, con atto del Consiglio comunale n. 6 del 25/02/2015, ha deliberato di approvare il progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del monte

- Maniva, composto dalla Relazione di inquadramento delle tematiche paesaggio e biodiversità, dal Master Plan e dalla planimetria di progetto demanio sciabile;
- che la Comunità Montana di Valle Sabbia, con deliberazione della giunta esecutiva n. 33 del 21 aprile 2015, visto il Master Plan aggiornato al 2015 specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso favorevolmente atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P. per lo sviluppo strategico del monte Maniva come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, riservandosi di valutare in successiva e più specifica sede gli aspetti economici delle previsioni di investimento contenute nel Master Plan allegato all'Accordo di Programma;
  - che la Comunità Montana di Valle Trompia, con deliberazione dell'Assemblea n. 17 del 29 aprile 2015, visto il Master Plan aggiornato al 2015 specificante le opere realizzate dalla componente privata fino al 2014 e il piano degli interventi aggiornato al 2015, ha preso favorevolmente atto dei contenuti progettuali dell'A.d.P. per lo sviluppo strategico del monte Maniva come da elaborati aggiornati al febbraio 2015, riservandosi di valutare in successiva e più specifica sede gli aspetti economici delle previsioni di investimento contenute nel Master Plan allegato all'Accordo di Programma;
  - che gli interventi previsti nel suddetto documento denominato "Master Plan. Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del monte Maniva (aggiornamento febbraio 2015)", sono indicati nel Documento di scoping della "Valutazione ambientale strategica dell'A.d.P. *Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del Monte Maniva – MANIVA SKI*" pubblicato su SIVAS e oggetto della 1^ Conferenza di VAS svoltasi in data 10.10.2013;
  - che questa Provincia ha conseguentemente avviato in data 29 ottobre 2015, con apposito avviso pubblicato sul proprio sito istituzionale, il procedimento per la variante del vigente PTCP conseguente all'approvazione dell'A.d.P. in questione;

Atteso che:

- con nota prot. n. 145371 del 22/12/2016 Regione Lombardia - Direzione Centrale Programmazione, Finanza e Controllo di Gestione, Programmazione e Progetti Integrati per lo Sviluppo delle Aree Montane, ha evidenziato che l'aggiornamento della proposta progettuale del gennaio 2016 (prodotta nel frattempo da Maniva Sky), ha modificato il piano degli interventi oggetto dell'Accordo, segnalando che le modifiche comportano la necessità di riformulare i contenuti del documento di scoping già messo a disposizione su SIVAS il 13/08/2013 e proponendo un nuovo percorso procedurale, al fine di giungere alla corretta formalizzazione dell'Accordo stesso;
- con nota protocollo n. 49322 del 18 aprile 2017 questa Provincia ha comunicato a Regione Lombardia di procedere all'espletamento degli adempimenti formali propedeutici al completamento delle procedure di valutazione ambientale e di formalizzazione dell'accordo;
- in data 06/06/2017 si è svolta una riunione della Segreteria tecnica per l'AdP in questione, nel corso della quale sono stati precisate le modalità per la prosecuzione del procedimento;
- Maniva Ski s.r.l., con nota in data 22/06/2017, registrata al protocollo provinciale con n. 82376 del 22/06/2017, ha inoltrato a Provincia di Brescia, Regione Lombardia, Comuni di Bagolino e Collio, Comunità Montane di Valle Sabbia e Valle Trompia, il Master Plan del *Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del Monte Maniva*, aggiornato al 21 giugno 2017, con allegate n. 3 planimetrie corografia e cartografia aggiornata degli interventi previsti dall'A.d.P., suddivisi in: stato dell'arte; proposta di progetto; comparazione stato e proposta di progetto;

Considerato che:

- il PTCP, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 13 giugno 2014 e

pubblicato sul BURL il 5 novembre 2014, contempla fra i progetti strategici - quali azioni di progettazione e programmazione promosse dagli enti pubblici finalizzate al perseguimento di obiettivi del PTCP stesso - il progetto strategico di interesse regionale relativo all'accordo di programma per il rilancio del comprensorio sciistico del Monte Maniva;

- l'art. 17 "Tutela paesaggistica degli ambiti di elevata naturalità" del vigente Piano Territoriale Regionale (PTR) prevede al comma 6 che in tali ambiti la realizzazione di nuove grandi attrezzature relative allo sviluppo ricettivo, sportivo e turistico è possibile solo se prevista nel PTCP;
- l'art. 5 (Norma transitoria) della legge regionale n. 31/2014, come modificato dalla legge regionale n. 16/2017, prevede al comma 4, fra l'altro, che i Comuni possono approvare varianti ai PGT comportanti nuovo consumo di suolo finalizzate all'attuazione degli accordi di programma a valenza regionale e che il consumo di suolo generato da tali varianti concorre al rispetto della soglia regionale e provinciale di riduzione del consumo di suolo;

Preso atto che il PGT del Comune di Bagolino è stato pubblicato sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi – n. 32 del 08.08.2012 e che il PGT del Comune di Collio è stato pubblicato sul BURL – Serie Avvisi e Concorsi n. 40 del 30.07.2015;

Ritenuto, in considerazione di quanto proposto da Regione Lombardia e dell'aggiornamento del Master Plan di cui sopra, e a rettifica dell'avviso in data 29 ottobre 2015, di comunicare che è avviato il procedimento di variante semplificata del vigente PTCP, ai sensi dell'art. 17, comma 11, della l.r. 12/2005 e dell'art. 6, commi 2 e 3, della Normativa del vigente PTCP, dandosi atto che, allo stato, gli interventi previsti dall'accordo di programma sono quelli di cui al Master Plan del *Progetto integrato strategico per il rilancio del comprensorio del Monte Maniva*, aggiornato al 21 giugno 2017, con allegate n. 3 planimetrie corografia e cartografia aggiornata degli interventi previsti dall'A.d.P., suddivisi in: stato dell'arte; proposta di progetto; comparazione stato e proposta di progetto, depositati agli atti di questa Provincia (prot. n. 82376 del 22/06/2017) oltre che della Regione e degli Enti locali di cui sopra;

#### **avvisa**

che è avviato il procedimento per la modifica semplificata del vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), connessa all'approvazione dell'Accordo di Programma finalizzato al rilancio del comprensorio sciistico del monte Maniva di cui in premessa.

Il presente avviso viene pubblicato nella sezione albo pretorio on line del sito web di questa Provincia e viene trasmesso alla Regione Lombardia, alle Comunità Montane di Valle Sabbia e di Valle Trompia ed ai Comuni di Bagolino e di Collio, ai fini delle pubblicazioni di competenza.

Brescia, 28 giugno 2017

Il Direttore del Settore  
della Pianificazione Territoriale  
dr. Riccardo M. Davini